



# **OBJECT CARPET**

## Prophylaxe

Sauberlaufzonen: Ein Teppichboden ist zwingend von Anfang an vor Schmutzeintrag zu schützen, indem Sie in Eingangsbereichen und Problemzonen (von Hartboden auf Textilbelag/von Produktion in Verwaltungsbereiche etc.) ausreichend große Sauberlaufzonen einrichten.

Den besten Erfolg haben Sie mit dem Installieren von Grob- und Feinschmutzfangmatten.

Ein täglicher Reinigungsintervall ist dringend notwendig, damit diese Sauberlaufzonen nicht selbst zu einer Schmutzquelle werden.

Dieser Stempelkisseneffekt kann ebenfalls entstehen, wenn bei der täglichen Pflege von Hartbelägen wachshaltige Produkte nicht fachgerecht zum Einsatz kommen.

## Möbelgleiter

Es ist darauf zu achten, dass Möbel mit Metallgleitern ausgestattet sind. Kunststoffgleiter sind aufgrund des Abriebs nicht zu empfehlen.

## Rollen für Drehstühle und Drehsessel

Harte Rollen für textile Beläge, weiche Rollen für nichttextile Fußbodenbeläge. Bei Nichtbeachtung für den jeweiligen Fußbodenbelag geeigneten Rollen ist mit Beschädigungen/ Zerstörung des Fußbodenbelags zu rechnen. Der Auftragnehmer hat darauf keinen Einfluss.

## Entstauben von textilen Belägen

Zur täglichen Reinigung empfehlen wir den Einsatz eines leistungsstarken Bürststaubsaugers mit elektrisch angetriebenen Bürsten (z.B. von der Fa. SEBO, XP Professional). Durch den Abrieb von z.B. Schuhsohlen können Materialrückstände auf der Poloberfläche haften bleiben, die mittels einer Handbürste problemlos entfernt werden können.

## Fleckenbehandlung (Detachur)

Flecken jeglicher Art, können mit den Reinigungsmitteln aus dem Hause James und RZ Chemie entfernt werden.

## Zwischen- bzw. Oberflächenreinigung

Die Oberflächenreinigung umfasst die vollflächige Reinigung im oberen Polbereich. Sie ist kein Ersatz für die Intensivreinigung und kann diese nur zeitlich nach hinten verschieben. Unabhängig vom Reinigungsverfahren ist generell eine Probereinigung durchzuführen.

Es bieten sich folgende Verfahren an:

### Pad Reinigung

Zunächst wird mit einer Druckspritze ein Reinigungsmittel aufgebracht.

Durch eine rotierende Einscheibenmaschine und einem darunter liegenden Garnpad wird der gebundene Schmutz von der Oberfläche entfernt und im Pad gehalten (das von ungeschulten Kräften bisweilen eingesetzte Mircofaserpad kann zu Polbeschädigungen führen). Anschließend wird der Teppichboden mit einem Bürstsauger abgesaugt. Trockenzeit: ca. 1 bis 2 Stunden (nach Belagsart)

### Grund- bzw. Intensivreinigung

Die Intensivreinigung umfasst die vollflächige Reinigung des Textilbelags im gesamten Polbereich nach RAL 991/A3. Sie sollte objektbezogen, jedoch mindestens einmal jährlich und ausschließlich durch ein Fachunternehmen durchgeführt werden.

Unabhängig vom Reinigungsverfahren sollte auch hier generell eine Probereinigung erfolgen. Je nach Verschmutzungsgrad des Teppichbodens müssen die Systeme untereinander kombiniert werden. Wichtig für die Auswahl des Reinigungsverfahrens sind die Bodenbeschaffenheit, die Unterbodenkonstruktion, die Verlegeart und die zur Verfügung stehende Trockenzeit. Gerne kontaktieren Sie hierzu unsere Reinigungspartner, die wir Ihnen am Ende dieser Reinigungs- und Pflegeanleitung nennen.

## Sprühextraktion

Der lose Schmutz wird mit einer kontrarotierenden Bürstenwalzmaschine abgesaugt.

Nach erfolgter Vordetachur sprüht man ein tensidarmes Reinigungsprodukt auf den Teppichboden. Mit Hilfe der Sprühextraktionsmaschine wird der gelöste Schmutz durch Druck und ausreichende Wasserfördermenge aus dem Textilbelag gespült. Wichtig! – Kein Reinigungsprodukt in die Sprühextraktionsmaschine geben!

- Mehrmaliges Ausspülen mit klarem Wasser
- Trockenzeit mindestens 24 Stunden
- Ungeeignet für wasserempfindliche Bodenkonstruktionen
- Ungeeignet für selbstliegende Teppichbodenkonstruktionen

## Kombinationsverfahren

Der lose Schmutz wird mit einer kontrarotierenden Bürstenwalzmaschine abgesaugt. Im Anschluss an die Vordetachur wird mit einer Dreischeiben-, Einscheiben-, oder Walzenmaschine eine Reinigungsflüssigkeit in den Teppichboden einmassiert (tensidarmes Reinigungsprodukt).

Nach kurzer Einwirkzeit wird mittels einer Sprühextraktionsmaschine mit ausreichender Wasserfördermenge der gebundene Schmutz nach oben gespült und im gleichen Arbeitsgang abgesaugt.

Wichtig! – Verwendung von kristallin austrocknenden Teppichshampoos, bzw. tensidarmen Reinigungsprodukten in der Vorshampoonierung.

- Kein nochmaliges Reinigungsprodukt in die Sprühextraktionsmaschine geben!
- Mehrmaliges Ausspülen mit klarem Wasser
- Trockenzeit selten unter 24 Stunden
- Ungeeignet für wasserempfindliche Bodenkonstruktionen
- Ungeeignet für selbstliegende Teppichbodenkonstruktionen

## Reinigungsprodukte/ Fleckendetachur

RZ- Systeme Uzin Utz AG Tel.: +49 (0) 73 1/ 4097-0 <a href="http://www.rz-systeme.de">www.rz-systeme.de</a> de@uzin-utz.com	Jeikner KG Tel.: +49 (0) 2732/ 5533-0 <a href="http://www.jeikner.de">www.jeikner.de</a> info@jeikner.de	James B.V. Tel.: +31 773278000 <a href="http://www.james.eu/de/produkte">www.james.eu/de/produkte</a> info@james.eu
---	---	--

## Reinigungspartner

Carpet Cleaner Hr. Frank Veith Ringstr. 10 63897 Miltenberg <a href="http://www.carpetcleaner.de">www.carpetcleaner.de</a> <a href="mailto:fvml@t-online.de">fvml@t-online.de</a> Tel.: +49 (0) 171/ 4422156 Fax.: +49 (0) 9371/ 65267	Paul Geißler GmbH Hr. Paul Geißler Rothwiesenstr. 12a 80995 München <a href="http://www.paul-geissler-gmbh.de">www.paul-geissler-gmbh.de</a> <a href="mailto:info@paul-geissler-gmbh.de">info@paul-geissler-gmbh.de</a> Tel.: +49 (0) 89/ 32714715 Fax.: +49 (0) 89/32714717
---	---